

Протокол № 524
заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (далее – Ассоциация, А «СО «СЧ»)

Дата проведения: 01.12.2021 г.

Место проведения: 428037, Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.Ермолаева, д.1Б; помещения №4, №5 (3 этаж).

Время начала регистрации участников заседания: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 11 часов 05 минут.

Заседание открыто: 11 часов 05 минут.

Присутствуют:

1. Безруков Сергей Аркадьевич – Председатель Правления;
2. Иванов Геннадий Анатольевич – Заместитель Председателя Правления;
3. Герасимов Олег Анатольевич – член Правления;
4. Коротков Алексей Владимирович – член Правления;
5. Кузин Владимир Михайлович - член Правления;
6. Лапшин Алексей Юриевич - член Правления;
7. Смирнов Алексей Константинович – член Правления.

Из 9 членов Правления присутствуют 7 человек, кворум имеется. Заседание правомочно.

На заседании Правления присутствовали без права голосования:

1. Воронцов Игорь Юрьевич – генеральный директор А «СО «СЧ»;
2. Морозов Александр Вениаминович – начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ»;
3. Королёв Александр Васильевич – генеральный директор акционерного общества «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1»;
4. Кижаяев Павел Викторович – директор общества с ограниченной ответственностью «Свой климат».

Председательствующим на заседании Правления согласно Устава А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Безруков Сергей Аркадьевич.

Секретарем Правления и лицом, проводящим подсчет голосов, является начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» - Морозов Александр Вениаминович.

С.А.Безруков - огласил повестку дня и предложил принять ее.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:

- акционерного общества «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1», ИНН 2124021590;

- общества с ограниченной ответственностью «Свой климат», ИНН 2130168368.

2. Разное.

Голосование:

«За» - 6 (С.А.Безруков, Г.А.Иванов, О.А.Герасимов, А.В.Коротков, В.М.Кузин, А.К.Смирнов),

«Против» - 0,

«Воздержался» - 1 (А.Ю.Лапшин).

Решили:

Принять предложенную С.А.Безруковым повестку дня.

Вопрос 1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:

- акционерного общества «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1», ИНН 2124021590;

С.А.Безруков предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Воронцову Игорю Юрьевичу, генеральному директору акционерного общества «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1» Королёву Александру Васильевичу.

Выступил:

И.Ю.Воронцов - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратилось **акционерное общество «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1», ИНН 2124021590, генеральный директор Королёв Александр Васильевич.**

Акт проверки документов кандидата на вступление в А «СО «СЧ» № 2348-01 от 22.11.2021 года подтверждает соответствие вышеуказанной организации требованиям Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов и положений А «СО «СЧ», и содержит рекомендацию Правлению А «СО «СЧ» принять **акционерное общество «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1», ИНН 2124021590, генеральный директор Королёв Александр Васильевич, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.**

Выступил:

А.В.Королёв о хозяйственной деятельности акционерного общества «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1» и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

С.А.Безруков с предложением к членам Правления принять **акционерное общество «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1», ИНН 2124021590, генеральный директор Королёв Александр Васильевич, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.**

Голосование:

«За» - 6 (С.А.Безруков, Г.А.Иванов, О.А.Герасимов, А.В.Коротков, В.М.Кузин, А.К.Смирнов),

«Против» - 0,

«Воздержался» - 1 (А.Ю.Лапшин).

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» **акционерное общество «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1», ИНН 2124021590, генеральный директор Королёв Александр Васильевич.**

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере 25 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 500 000 рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае не оплаты указанных взносов в установленный законом срок, решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ», внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в

отношении **акционерного общества «Специализированный застройщик «Железобетонные конструкции №1», ИНН 2124021590, генеральный директор Королёв Александр Васильевич, присвоить реестровый (регистрационный) номер 21-С-0201-1221 и установить данной организации:**

- третий уровень ответственности с правом выполнять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей.

- общества с ограниченной ответственностью «Свой климат», ИНН 2130168368.

С.А.Безруков предоставил слово генеральному директору Ассоциации Воронцову Игорю Юрьевичу, директору общества с ограниченной ответственностью «Свой климат» Кижяеву Павлу Викторовичу.

Выступил:

И.Ю.Воронцов - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратилось **общество с ограниченной ответственностью «Свой климат», ИНН 2130168368, директор Кижяев Павел Викторович.**

Акт проверки документов кандидата на вступление в А «СО «СЧ» № 2338-01 от 19.11.2021 года подтверждает соответствие вышеуказанной организации требованиям Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов и положений А «СО «СЧ», и содержит рекомендацию Правлению А «СО «СЧ» принять **общество с ограниченной ответственностью «Свой климат», ИНН 2130168368, директор Кижяев Павел Викторович**, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Выступили:

П.В.Кижяев о хозяйственной деятельности ООО «Свой климат» и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

С.А.Безруков с предложением к членам Правления принять **общество с ограниченной ответственностью «Свой климат», ИНН 2130168368, директор Кижяев Павел Викторович**, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» **общество с ограниченной ответственностью «Свой климат», ИНН 2130168368, директор Кижяев Павел Викторович.**

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере 25 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок, решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приёме в члены А «СО «СЧ», внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Свой климат», ИНН 2130168368, директор Кижаяев Павел Викторович, присвоить реестровый (регистрационный) номер 21-С-0307-1221 и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, **стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;**
- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, **предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей.**

Вопрос 2. Разное

Заседание закрыто в 11 часов 30 минут 01 декабря 2021 г.

Окончательная редакция протокола изготовлена 01 декабря 2021 г.

Председательствующий на заседании
Правления

Секретарь Правления



С.А.Безруков

А.В.Морозов