

Протокол № 522
заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (далее – Ассоциация, А «СО «СЧ»)

Дата проведения: 17.11.2021 г.

Место проведения: 428037, Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.Ермолаева, д.1Б; помещения №4, №5 (3 этаж).

Время начала регистрации участников заседания: 13 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 13 часов 05 минут.

Заседание открыто: 13 часов 05 минут.

Присутствуют:

1. Безруков Сергей Аркадьевич – Председатель Правления;
2. Иванов Геннадий Анатольевич – Заместитель Председателя Правления;
3. Кольцов Василий Петрович - член Правления;
4. Кузин Владимир Михайлович - член Правления;
5. Лапшин Алексей Юриевич - член Правления.

Из 9 членов Правления присутствуют 5 человек, кворум имеется. Заседание правомочно.

На заседании Правления присутствовали без права голосования:

1. Воронцов Игорь Юрьевич – генеральный директор А «СО «СЧ»;
2. Морозов Александр Вениаминович – начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ»;
3. Михеев Сергей Алексеевич – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Технология Комфорта»;
4. Казакевич Анастасия Андреевна – представитель общества с ограниченной ответственностью «Мегадим» по доверенности №10 от 15.11.2021 г.;
5. Леонова Наталия Владимировна - представитель общества с ограниченной ответственностью «Мегадим» по доверенности №9 от 15.11.2021 г.;
6. Иванов Александр Анатольевич - представитель общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альтаир» от 21.04.2021 г.;
6. Степанов Владимир Анатольевич – директор общества с ограниченной ответственностью «РЕЛГРИД».

Председательствующим на заседании Правления согласно Устава А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Безруков Сергей Аркадьевич.

Секретарем Правления и лицом, проводящим подсчет голосов, является начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» - Морозов Александр Вениаминович.

С.А.Безруков - огласил повестку дня и предложил принять ее.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:
 - общества с ограниченной ответственностью «Технология Комфорта», ИНН 2130095536;
 - общества с ограниченной ответственностью «Мегадим», ИНН 2130220480;
 - общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Альтаир», ИНН 2130215226.
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ».
3. О рассмотрении заявлений АО «Сенкер» (ИНН 2127319867), ООО «Калита» (ИНН 2127321760) о проведении Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии».
4. Разное.

Голосование:

«За» - 4 (С.А.Безруков, Г.А.Иванов, В.П.Кольцов, В.М.Кузин);
«Против» - 0,
«Воздержался» - 1 (А.Ю. Лапшин).

Решили:

Принять предложенную С.А.Безруковым повестку дня.

Вопрос 1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:

- общества с ограниченной ответственностью «Технология Комфорта», ИНН 2130095536;

С.А.Безруков предоставил слово генеральному директору Ассоциации Воронцову Игорю Юрьевичу, генеральному директору общества с ограниченной ответственностью «Технология Комфорта» Михееву Сергею Алексеевичу.

Выступил:

И.Ю.Воронцов - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратилось **общество с ограниченной ответственностью «Технология Комфорта», ИНН 2130095536, генеральный директор Михеев Сергей Алексеевич.**

Акт проверки документов кандидата на вступление в А «СО «СЧ» № 2253-01 от 08.11.2021 года подтверждает соответствие вышеуказанной организации требованиям Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов и положений А «СО «СЧ», и содержит рекомендацию Правлению А «СО «СЧ» принять **общество с ограниченной ответственностью «Технология Комфорта», ИНН 2130095536, генеральный директор Михеев Сергей Алексеевич,** в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Выступил:

С.А.Михеев о хозяйственной деятельности ООО «Технология Комфорта» и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

С.А.Безруков с предложением к членам Правления принять **общество с ограниченной ответственностью «Технология Комфорта», ИНН 2130095536, генеральный директор Михеев Сергей Алексеевич,** в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» **общество с ограниченной ответственностью «Технология Комфорта», ИНН 2130095536, генеральный директор Михеев Сергей Алексеевич.**

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере 25 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме

вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок, решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ», внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Технология Комфорта», ИНН 2130095536, генеральный директор Михеев Сергей Алексеевич**, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0284-1121** и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, **стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, **предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей.**

- **общества с ограниченной ответственностью «Мегадим», ИНН 2130220480;**

С.А.Безруков предоставил слово генеральному директору Ассоциации Воронцову Игорю Юрьевичу, представителям общества с ограниченной ответственностью «Мегадим» по доверенностям №9 от 15.11.2021 г. Леоновой Наталии Владимировне, №10 от 15.11.2021 г. Казакевич Анастасии Андреевне.

Выступил:

И.Ю.Воронцов - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратилось **общество с ограниченной ответственностью «Мегадим», ИНН 2130220480, генеральный директор Кудряшов Дмитрий Александрович.**

Акт проверки документов кандидата на вступление в А «СО «СЧ» № 2254-01 от 08.11.2021 года подтверждает соответствие вышеуказанной организации требованиям Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов и положений А «СО «СЧ», и содержит рекомендацию Правлению А «СО «СЧ» принять **общество с ограниченной ответственностью «Мегадим», ИНН 2130220480, генеральный директор Кудряшов Дмитрий Александрович**, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Выступили:

Н.В.Леонова, А.А.Казакевич о хозяйственной деятельности ООО «Мегадим» и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

С.А.Безруков с предложением к членам Правления принять **общество с ограниченной ответственностью «Мегадим», ИНН 2130220480, генеральный директор Кудряшов Дмитрий Александрович**, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - 4 (С.А.Безруков, Г.А.Иванов, В.П.Кольцов, В.М.Кузин);

«Против» - 0,

«Воздержался» - 1 (А.Ю.Лапшин).

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» **общество с ограниченной ответственностью «Мегадим», ИНН 2130220480, генеральный директор Кудряшов Дмитрий Александрович.**

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного

взноса в размере 25 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок, решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ», внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Мегадим», ИНН 2130220480, генеральный директор Кудряшов Дмитрий Александрович**, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0444-1121** и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, **стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, **предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей.**

- **общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Альтаир», ИНН 2130215226.**

С.А.Безруков предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Воронцову Игорю Юрьевичу, представителю общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альтаир» по доверенности от 21.04.2021 г. Иванову Александру Анатольевичу.

Выступил:

И.Ю.Воронцов - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратилось **общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альтаир», ИНН 2130215226, генеральный директор Саканин Роман Александрович.**

Акт проверки документов кандидата на вступление в А «СО «СЧ» № 2255-01 от 08.11.2021 года подтверждает соответствие вышеуказанной организации требованиям Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов и положений А «СО «СЧ», и содержит рекомендацию Правлению А «СО «СЧ» принять **общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альтаир», ИНН 2130215226, генеральный директор Саканин Роман Александрович**, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Выступил:

А.А.Иванов о хозяйственной деятельности общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Альтаир» и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

С.А.Безруков с предложением к членам Правления принять **общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альтаир», ИНН 2130215226, генеральный директор Саканин Роман Александрович**, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» **общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альтаир», ИНН 2130215226, генеральный директор Саканин Роман Александрович**

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере 25 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае не оплаты указанных взносов в установленный законом срок, решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ», внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альтаир», ИНН 2130215226, генеральный директор Саканин Роман Александрович**, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0417-1121** и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, **стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей.**

Вопрос 2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ».

С.А.Безруков предоставил слово директору общества с ограниченной ответственностью «РЕЛГРИД» Степанову Владимиру Анатольевичу.

Выступил:

В.А.Степанов о хозяйственной деятельности ООО «РЕЛГРИД» и намерении выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Выступил:

С.А.Безруков – с заявлением о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ» обратилось **общество с ограниченной ответственностью «РЕЛГРИД», ИНН 2130153080, директор Степанов Владимир Анатольевич**, в связи с намерением выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). Организация обладает специалистами в соответствии с требованиями раздела «III. Минимальные требования к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии» постановления Правительства РФ от 11 мая 2017 г. №559 «Об утверждении минимальных

требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»; раздела 8 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

На основании поданного заявления предлагается внести изменения в сведения в реестре членов А «СО «СЧ».

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Внести соответствующие сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении права общества с ограниченной ответственностью «РЕЛГРИД», ИНН 2130153080, директор Степанов Владимир Анатольевич, выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Вопрос 3. О рассмотрении заявлений АО «Сенкер» (ИНН 2127319867), ООО «Калита» (ИНН 2127321760) о проведении Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии».

Выступил:

С.А.Безруков – 08.11.2021 г. в адрес Ассоциации поступили заявления АО «Сенкер» (ИНН 2127319867) №01/05-77 от 18.05.2021 г., ООО «Калита» (ИНН 2127321760) № 01/05-93 от 18.05.2021 г. о проведении Общего собрания членов Ассоциации.

В соответствии с п.4.1 Положения об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (далее – Положение об Общем собрании) внеочередное Общее собрание созывается по требованию 1/3 от общего числа членов Ассоциации.

В соответствии с п.4.7 Положения об Общем собрании Правление отказывает в созыве внеочередного Общего собрания, если инициаторы не обладают полномочиями по созыву Общего собрания.

Предложил членам Правления отказать АО «Сенкер» (ИНН 2127319867), ООО «Калита» (ИНН 2127321760) в проведении Общего собрания членов Ассоциации.

Голосование:

«За» - 3 (С.А.Безруков, Г.А.Иванов, В.П.Кольцов);

«Против» - 0,

«Воздержались» - 2 (В.М.Кузин, А.Ю.Лапшин).

Решили:

Отказать АО «Сенкер» (ИНН 2127319867), ООО «Калита» (ИНН 2127321760) в проведении Общего собрания членов Ассоциации.

Вопрос 4. Разное

Приложения:

1. Доверенность общества с ограниченной ответственностью «Мегадим» №10 от 15.11.2021 г.

2. Доверенность общества с ограниченной ответственностью «Мегадим» №9 от 15.11.2021 г.

3. Доверенность общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Альтаир» от 21.04.2021 г.

Заседание закрыто в 14 часов 00 минут 17 ноября 2021 г.

Окончательная редакция протокола изготовлена 17 ноября 2021 г.

Председательствующий на заседании
Правления

Секретарь Правления



С.А.Безруков

А.В.Морозов