

Протокол №406
заседания Правления
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
(А «СО «СЧ»)

Дата проведения: 26.09.2018 г.

Место проведения: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Правая Набережная Сугутки, дом 1, пом.2.

Время начала регистрации участников заседания: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 11 часов 05 минут.

Заседание открыто: 11 часов 05 минут.

Присутствуют:

1. Александров Андрей Спиридонович — Председатель Правления;
2. Скосырский Владимир Иванович — Заместитель председателя Правления;
3. Панин Владимир Викторович — член Правления;
4. Грищенко Алексей Алексеевич — член Правления;
5. Юрусов Валерий Геннадьевич — член Правления;
6. Трифонов Дмитрий Михайлович — член Правления;
7. Алексеев Валерий Глебович — член Правления;
8. Черкасов Алексей Юрьевич — член Правления;

Из 9 членов Правления присутствуют 8 человек - кворум имеется. Заседание правомочно.

На заседании Правления присутствовали без права голосования:

1. Андреев Александр Федорович – Генеральный директор А «СО «СЧ»;
2. Майзуров Дмитрий Юрьевич – Заместитель председателя Контрольного Комитета А «СО «СЧ».

Председательствующим заседания Правления согласно Устава А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Александров Андрей Спиридонович.

А.С. Александров - огласил повестку дня и предложил принять ее.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Принять предложенную А.С. Александровым повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Об избрании Секретаря на заседании Правления;**
2. **О внесении сведений в реестр членов А «СО «СЧ»; наделении правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства; установлении уровней ответственности членам А «СО «СЧ».**
3. **О приёме новых членов:**
 - **Общество с ограниченной ответственностью «СК Воин 21», ИНН 2130197432;**
4. **Обсуждение предложений по размещению офиса А «СО «СЧ»:**
5. **Об утверждении дополнений к Плану проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год (в связи с вновь вступившими организациями после утверждения плана проверок, протокол №355 от 15 декабря 2017г.).**

Вопрос 1. Об избрании Секретаря на заседании Правления.

Выступил:

А.С. Александров – с предложением избрать секретарем на заседании Правления Заместителя председателя Контрольного Комитета А «СО «СЧ» Майзурова Дмитрия Юрьевича. Поручить Майзурову Дмитрию Юрьевичу ведение протокола заседания Правления.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Избрать секретарем на заседании Правления Майзурова Дмитрия Юрьевича. Поручить Майзурову Дмитрию Юрьевичу ведение протокола заседания Правления.

Вопрос 2. О внесении сведений в реестр членов А «СО «СЧ»; наделении правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства; установлении уровней ответственности членам А «СО «СЧ».

Выступил:

А.С. Александров – Подало заявление о внесении сведений в реестр членов А «СО «СЧ» следующая организация:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль», ИНН 2116001889, Директор, Аказеев Павел Сергеевич,** - в связи с намерением участвовать в заключении договоров строительного подряда, в том числе заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный совокупный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей. Организация обладает специалистами в соответствии с требованиями ст.55.5-1 ГрК РФ. Данной организацией оплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 рублей, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 500 000 рублей. На основании поданного заявления предлагается установить данной организации второй уровень ответственности.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Установить данной организации второй уровень ответственности в соответствии с поданным заявлением, согласно приложению №1 к настоящему протоколу, с учетом внесенных взносов в компенсационные фонды.

Вопрос 3. О приёме новых членов:

- **Общество с ограниченной ответственностью «СК Воин 21», ИНН 2130197432;**

Выступил:

А.С. Александров - прошла проверку и рекомендована к принятию в члены А «СО «СЧ» следующая организация:

- **Общество с ограниченной ответственностью «СК Воин 21», ИНН 2130197432, Директор, Павлов Владимир Алексеевич.** Организация обладает специалистами в соответствии с требованиями ст.55.5-1 ГрК РФ. На момент вступления в А «СО «СЧ» организация не является членом иного СРО. Данной организацией оплачен вступительный взнос в А «СО «СЧ», взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей. На основании поданного заявления предлагается принять ее в члены А «СО «СЧ» и присвоить ей реестровый (регистрационный) номер 21-С-0464-0918, наделить правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и установить данной организации уровни ответственности с учетом поданного заявления и внесенных взносов в компенсационные фонды.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» Общество с ограниченной ответственностью «СК Воин 21», ИНН 2130197432, Директор, Павлов Владимир Алексеевич, и присвоить реестровый (регистрационный) номер 21-С-0464-0918.

2. Внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ», наделить правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и установить уровни ответственности вышеуказанной организации согласно приложению №1 к настоящему протоколу, с учетом поданного заявления и внесенных взносов в компенсационные фонды.

Вопрос 4. Обсуждение предложений по размещению офиса А «СО «СЧ».

Выступил:

А.Ф. Андреев – в связи с окончанием 09.09.2018г. срока аренды офисного помещения №2 по ул. Правая набережная Сугутки г.Чебоксары Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» письмом от 27.08.2018г. № 971-01 объявила о запросе предложений о готовности предоставить в аренду нежилые помещения. Данный запрос был направлен всем организациям-членам Ассоциации по 458-ми электронным адресам. На дату создания комиссии для изучения предложений по аренде на 17.09.2018г. (приказ Генерального директора № 42) поступило 8 предложений по аренде. Путем визуального осмотра предложенных помещений комиссия пришла к выводу, что для целей эксплуатации в качестве офиса А «СО «СЧ» функционально пригодными считать:

- предложения по аренде помещений под офис А «СО «СЧ» от ИП Александрова А.В. (Аван Плаза);

- предложение от ООО «Фирма «Эртель» по аренде под офис А «СО «СЧ» помещения №2 площадью 640,3 кв.м.

Также было предложение от ЗАО «Капитал-лизинг» выкупить помещение №2 площадью 640,3 кв.м..

Скосырский В.И., А.А. Грищенко – вопрос выкупа офисных помещений в собственность А «СО «СЧ» рассмотреть на общем собрании членов А «СО «СЧ»

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. В целях обеспечения бесперебойного функционирования всех структурных подразделений Ассоциации, Генеральному директору Ассоциации Андрееву А.Ф. подобрать альтернативные предложения по аренде необходимых офисных помещений или по их выкупу в собственность, в т.ч. с использованием услуг риэлтерских агентств недвижимости и представить их на рассмотрение на ближайших заседаниях Правления Ассоциации.

2. Генеральному директору Ассоциации Андрееву А.Ф. предоставить информацию о проведенных затратах по улучшению функционала занимаемого офисного помещения №2 по ул. Правая набережная Сугутки г.Чебоксары А «СО «СЧ» и представить их на рассмотрение на ближайших заседаниях Правления Ассоциации.

Вопрос 5. Об утверждении дополнений к Плану проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год (в связи с вновь вступившими организациями после утверждения плана проверок, протокол №355 от 15 декабря 2017г.).

Выступил:

А.С. Александров – после утверждения Плана проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год (Приложение №2 к Протоколу №355 от 15.12.2017г.), Правлением были приняты в декабре 2017г. двенадцать новых членов. Необходимо утвердить дополнения к Плану проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Утвердить дополнения к Плану проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год (Приложение №2 к Протоколу №406 от 26.09.2018г.)

Заседание закрыто в 12 часов 00 минут 26 сентября 2018 г.

Окончательная редакция протокола изготовлена 26 сентября 2018 г.

Председательствующий заседания Правления
Секретарь заседания Правления



А.С. Александров



Д.Ю.Майзуров

Члены А «СО «СЧ»,

наделенные правом в силу ст. 55.8. ГРК РФ выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, в том числе заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров, уплатившие взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (в том числе компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – по заявлениям о намерении заключать договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров), и имеющие следующие уровни ответственности.

№ п/п	Сведения о членстве			Взносы в КФ		Наличие права			
	Полное или сокращенное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Дата внесения сведений в реестр членов	Сумма взноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Уровень ответственности	Статус права	В отношении объектов капитального строительства	В отношении особо опасных объектов	В отношении объектов использования объектов атомной энергии
1	Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль»	2116001889	15.12.2017	500 000	второй уровень ответственности	Действует	Да		

№ п/п	Сведения о членстве			Взносы в КФ		Наличие права			
	Полное или сокращенное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Дата внесения сведений в реестр членов	Сумма взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Уровень ответственности	Статус права	В отношении объектов капитального строительства	В отношении особо опасных объектов	В отношении объектов использования объектов атомной энергии
2	Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль»	2116001889	15.12.2017	2500 000	второй уровень ответственности	Действует	Да		

№ п/п	Сведения о членстве			Взносы в КФ		Наличие права			
	Полное или сокращенное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Дата внесения сведений в реестр членов	Сумма взноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Уровень ответственности	Статус права	В отношении объектов капитального строительства	В отношении особо опасных объектов	В отношении объектов использования объектов атомной энергии
3	Общество с ограниченной ответственностью «СК Воин 21»	2130197432	26.09.2018	100 000	первый уровень ответственности	Действует	Да		

