**Протокол №406**

**заседания Правления**

**Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»**

**(А «СО «СЧ»)**

Дата проведения: 26.09.2018 г.

Место проведения: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Правая Набережная Сугутки, дом 1, пом.2.

Время начала регистрации участников заседания: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 11 часов 05 минут.

Заседание открыто: 11 часов 05 минут.

**Присутствуют:**

1. Александров Андрей Спиридонович — Председатель Правления;
2. Скосырский Владимир Иванович— Заместитель председателя Правления;
3. Панин Владимир Викторович— член Правления;
4. Грищенко Алексей Алексеевич— член Правления;
5. Юрусов Валерий Геннадьевич— член Правления;
6. Трифонов Дмитрий Михайлович— член Правления;
7. Алексеев Валерий Глебович— член Правления;
8. Черкасов Алексей Юрьевич—член Правления;

Из 9 членов Правления присутствуют 8 человек **-** кворум имеется. Заседание правомочно.

**На заседании Правления присутствовали без права голосования:**

1. Андреев Александр Федорович – Генеральный директор А «СО «СЧ»;
2. Майзуров Дмитрий Юрьевич – Заместитель председателя Контрольного Комитета А «СО «СЧ».

Председательствующим заседания Правления согласно Устава А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Александров Андрей Спиридонович.

А.С. Александров - огласил повестку дня и предложил принять ее.

*Голосование:*

«За» - 8, «Против» - 0 , «Воздержались» - 0.

*Решили:*

Принять предложенную А.С. Александровым повестку дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. **Об избрании Секретаря на заседании Правления;**
2. **О внесении сведений в реестр членов А «СО «СЧ»; наделении правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства; установлении уровней ответственности членам А «СО «СЧ».**

**3. О приёме новых членов:**

* **Общество с ограниченной ответственностью «СК Воин 21», ИНН 2130197432;**

**4.** **Обсуждение предложений по размещению офиса А «СО «СЧ»:**

**5. Об утверждении дополнений к Плану проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год (в связи с вновь вступившими организациями после утверждения плана проверок, протокол №355 от 15 декабря 2017г.).**

**Вопрос 1. Об избрании Секретаря на заседании Правления.**

*Выступил:*

А.С. Александров – с предложением избрать секретарем на заседании Правления Заместителя председателя Контрольного Комитета А «СО «СЧ» Майзурова Дмитрия Юрьевича. Поручить Майзурову Дмитрию Юрьевичу ведение протокола заседания Правления.

*Голосование:*

 «За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

*Решили:*

Избрать секретарем на заседании Правления Майзурова Дмитрия Юрьевича. Поручить Майзурову Дмитрию Юрьевичу ведение протокола заседания Правления.

**Вопрос 2. О внесении сведений в реестр членов А «СО «СЧ»; наделении правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства; установлении уровней ответственности членам А «СО «СЧ».**

*Выступил:*

А.С. Александров – Подало заявление о внесении сведений в реестр членов А «СО «СЧ» следующая организация:

**• Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль», ИНН 2116001889, Директор, Аказеев Павел Сергеевич, -** в связи с намерением участвовать в заключении договоров строительного подряда, в том числе заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный совокупный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей.Организация обладает специалистами в соответствии с требованиями ст.55.5-1 ГрК РФ. Данной организацией оплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 рублей, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 500 000 рублей. На основании поданного заявления предлагается установить данной организации второй уровень ответственности.

*Голосование:*

 «За» - 8, «Против» - 0 , «Воздержались» - 0.

*Решили:*

Установить данной организации второй уровень ответственности в соответствии с поданным заявлением, согласно приложению №1 к настоящему протоколу, с учетом внесенных взносов в компенсационные фонды.

**Вопрос 3. О приёме новых членов:**

* **Общество с ограниченной ответственностью «СК Воин 21», ИНН 2130197432;**

*Выступил:*

А.С. Александров **-** прошла проверку и рекомендована к принятию в члены А «СО «СЧ» следующая организация:

**• Общество с ограниченной ответственностью «СК Воин 21», ИНН 2130197432, Директор, Павлов Владимир Алексеевич**. Организация обладает специалистами в соответствии с требованиями ст.55.5-1 ГрК РФ. На момент вступления в А «СО «СЧ» организация не является членом иного СРО. Данной организацией оплачены вступительный взнос в А «СО «СЧ», взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей. На основании поданного заявления предлагается принять ее в члены А «СО «СЧ» и присвоить ей реестровый (регистрационный) номер 21-С-0464-0918, наделить правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и установить данной организации уровни ответственности с учетом поданного заявления и внесенных взносов в компенсационные фонды.

*Голосование:*

 «За» - 8, «Против» - 0 , «Воздержались» - 0.

*Решили:*

1. Принять в члены А «СО «СЧ» Общество с ограниченной ответственностью «СК Воин 21», ИНН 2130197432, Директор, Павлов Владимир Алексеевич, и присвоить реестровый (регистрационный) номер 21-С-0464-0918.

2. Внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ», наделить правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и установить уровни ответственности вышеуказанной организации согласно приложению №1 к настоящему протоколу, с учетом поданного заявления и внесенных взносов в компенсационные фонды.

**Вопрос 4.** **Обсуждение предложений по размещению офиса А «СО «СЧ».**

*Выступил:*

А.Ф. Андреев – в связи с окончанием 09.09.2018г. срока аренды офисного помещения №2 по ул. Правая набережная Сугутки г.Чебоксары Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» письмом от 27.08.2018г. № 971-01 объявила о запросе предложений о готовности предоставить в аренду нежилые помещения. Данный запрос был направлен всем организациям-членам Ассоциации по 458-ми электронным адресам. На дату создания комиссии для изучения предложений по аренде на 17.09.2018г. (приказ Генерального директора № 42) поступило 8 предложений по аренде. Путем визуального осмотра предложенных помещений комиссия пришла к выводу, что для целей эксплуатации в качестве офиса А «СО «СЧ» функционально пригодными считать:

- предложения по аренде помещений под офис А «СО «СЧ» от ИП Александрова А.В. (Аван Плаза);

- предложение от ООО «Фирма «Эртель» по аренде под офис А «СО «СЧ» помещения №2 площадью 640,3 кв.м.

Также было предложение от ЗАО «Капитал-лизинг» выкупить помещение №2 площадью 640,3 кв.м..

Скосырский В.И., А.А. Грищенко – вопрос выкупа офисных помещений в собственность А «СО «СЧ» рассмотреть на общем собрании членов А «СО «СЧ»

*Голосование:*

«За» - 8, «Против» - 0 , «Воздержались» - 0.

*Решили:*

1. В целях обеспечения бесперебойного функционирования всех структурных подразделений Ассоциации, Генеральному директору Ассоциации Андрееву А.Ф. подобрать альтернативные предложения по аренде необходимых офисных помещений или по их выкупу в собственность, в т.ч. с использованием услуг риэлтерских агентств недвижимости и представить их на рассмотрение на ближайших заседаниях Правления Ассоциации.

2. Генеральному директору Ассоциации Андрееву А.Ф предоставить информацию о проведенных затратах по улучшению функционала занимаемого офисного помещения №2 по ул. Правая набережная Сугутки г.Чебоксары А «СО «СЧ и представить их на рассмотрение на ближайших заседаниях Правления Ассоциации.

**Вопрос 5. Об утверждении дополнений к Плану проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год (в связи с вновь вступившими организациями после утверждения плана проверок, протокол №355 от 15 декабря 2017г.).**

*Выступил:*

А.С. Александров – после утверждения Плана проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год (Приложение №2 к Протоколу №355 от 15.12.2017г.), Правлением были приняты в декабре 2017г. двенадцать новых членов. Необходимо утвердить дополнения к Плану проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год.

*Голосование:*

«За» - 8, «Против» - 0 , «Воздержались» - 0.

*Решили:*

Утвердить дополнения к Плану проверок соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год (Приложение №2 к Протоколу №406 от 26.09.2018г.)

Заседание закрыто в 12 часов 00 минут 26 сентября 2018 г.

Окончательная редакция протокола изготовлена 26 сентября 2018 г.



Приложение № 1

к Протоколу №406 от 26.09.2018 г. заседания Правления

Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»

**Члены А «СО «СЧ»,**

**наделенные правом в силу ст. 55.8. ГРК РФ выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, в том числе заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров, уплатившие взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (в том числе компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – по заявлениям о намерении заключать договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров),**

 **и имеющие следующие уровни ответственности.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сведения о членстве | Взносы в КФ | Наличие права |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полное или сокращенное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя  | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | Дата внесения сведений в реестр членов | Сумма взноса в компенсационный фонд возмещения вреда | Уровень ответственности | Статус права | В отношении объектов капитального строительства | В отношении особо опасных объектов | В отношении объектов использования объектов атомной энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | **Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль»** | **2116001889** | 15.12.2017 |  500 000 | второй уровень ответственности | Действует | Да |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сведения о членстве | Взносы в КФ | Наличие права |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полное или сокращенное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя  | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | Дата внесения сведений в реестр членов | Сумма взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств | Уровень ответственности | Статус права | В отношении объектов капитального строительства | В отношении особо опасных объектов | В отношении объектов использования объектов атомной энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | **Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль»** | **2116001889** | 15.12.2017 |  2500 000 | второй уровень ответственности | Действует | Да |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сведения о членстве | Взносы в КФ | Наличие права |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полное или сокращенное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя  | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | Дата внесения сведений в реестр членов | Сумма взноса в компенсационный фонд возмещения вреда | Уровень ответственности | Статус права | В отношении объектов капитального строительства | В отношении особо опасных объектов | В отношении объектов использования объектов атомной энергии |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | **Общество с ограниченной ответственностью** **«СК Воин 21»** | **2130197432** | 26.09.2018 |  100 000 | первый уровень ответственности | Действует | Да |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 2

к Протоколу №406 от 26.09.2018 г. заседания Правления

Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»

 **УТВЕРЖДЕНО**

 **Правлением А «СО «СЧ»**

**Протокол №406 от «26» сентября 2018 г.**

**Дополнение к плану проверок**

 **соблюдения членами А «СО «СЧ» требований законодательства РФ в области градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» на 2018 год (в связи с вновь вступившими организациями после утверждения плана проверок, протокол №355 от 15 декабря 2017 г.).**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ № п/п** | **Наименование организации** | **ИНН** | **ОГРН** | **Дата начала проверки в 2018 г.** | **Месяцы** | **Предмет проверки** | **Примечания** |
| **январь** | **февраль** | **март** | **апрель** | **май** | **июнь** | **июль** | **август** | **сентябрь** | **октябрь** | **ноябрь** | **декабрь** |
| **1** | **ООО "ТехМастер"** | 2130094892 | 1112130014040 | 03.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ | Исполнение обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдение норм законодательства в области градостроительной деятельности и технического регулирования, соблюдение требований Стандартов и внутренних документов А "СО "СЧ", условий членства в А"СО "СЧ". |  |
| **2** | **ООО "Зодиак"** | 2130188170 | 1172130007279 | 05.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **3** | **ООО "Магистраль"** | 2116001889 | 1132135000436 | 06.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **4** | **ООО "ЭЛТЕРА"** | 2130155947 | 1152130007710 | 07.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **5** | **ООО "Роникс Сервис"** | 2130182813 | 1172130000272 | 10.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **6** | **ИП Васькин Е.Г.** | 212701560038 | 313213010800062 | 11.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **7** | **ООО "Интеллектуальные Сети"** | 5260337527 | 1125260012096 | 12.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **8** | **ООО «Связьстрой»** | 2130187410 | 1172130006289 | 13.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **9** | **ООО «Волгастройдевелопмент»** | 2127027670 | 1062128153141 | 14.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **10** | **ООО «СК-Леон»** | 2130075522 | 1102130007990 | 17.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **11** | **ООО «Стройград»** | 2124027506 | 1072124000728 | 18.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |
| **12** | **ООО «Империя»** | 2130067190 | 1102130000059 | 19.12.2018 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ▀ |  |