

**Протокол № 549**  
**заседания Правления**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»**  
**(А «СО «СЧ»)**

Дата проведения: 29.11.2022 г.

Место проведения: 428034, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. П. Ермолаева, д.1Б, помещения 4, 5 (3 этаж).

Время начала регистрации участников заседания: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 11 часов 05 минут.

Заседание открыто: 11 часов 05 минут.

**Присутствуют:**

1. Скосырский Владимир Иванович – Председатель Правления;
2. Семенов Валерий Пименович - заместитель Председателя Правления;
3. Бартышев Дмитрий Алексеевич – член Правления;
4. Васянин Олег Юрьевич – член Правления;
5. Цапулин Александр Владимирович - член Правления;
6. Черкунов Александр Сергеевич – член Правления;
7. Борисов Валерий Гурьевич – член Правления.

Из 9 членов Правления присутствуют 7 человек, кворум имеется. Заседание правомочно.

**На заседании Правления присутствовали без права голосования:**

1. Грищенко Алексей Алексеевич – генеральный директор А «СО «СЧ»;
2. Емельянов Андрей Николаевич – юрисконсульт юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ»;
3. Скворцов Алексей Федорович – председатель Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ»;
4. Никитина Наталья Владимировна – директор общества с ограниченной ответственностью «Трирема»;
5. Мириханов Марсель Наилович – директор общества с ограниченной ответственностью «Поволжская строительно-инжиниринговая компания».

Председательствующим на заседании Правления согласно Уставу А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Скосырский Владимир Иванович.

В.И. Скосырский - огласил повестку дня и предложил принять ее.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О назначении секретаря правления А «СО «СЧ».
2. О приеме в члены А «СО «СЧ»:
  - общества с ограниченной ответственностью «Трирема», ИНН 2130213324;
  - общества с ограниченной ответственностью «Поволжская строительно-инжиниринговая компания», ИНН 1655257048.
3. О рассмотрении решения Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» с рекомендацией об исключении общества с ограниченной ответственностью «ВолгаИнвестСтрой», ИНН 2130189150, из членов А «СО «СЧ».
4. Об утверждении Положения об архивации и уничтожении документов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.
5. Разное.



Голосование:

«За» - «7», «Против» - «0», «Воздержались» - «0».

Решили:

Принять предложенную В.И. Скосырским повестку дня.

**Вопрос 1. О назначении секретаря Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии».**

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А.Грищенко – в связи с временной нетрудоспособностью секретаря Правления - начальника юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» Галошева С.Н. (листок нетрудоспособности оформлен с 07.11.2022 года) предлагаю на период его отсутствия назначить секретарем Правления - **юрисконсульта юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» Емельянова Андрея Николаевича.**

В.И. Скосырский - в связи с временной нетрудоспособностью секретаря Правления - начальника юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» Галошева Сергея Николаевича предлагаю на период его отсутствия назначить секретарем Правления - **юрисконсульта юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» Емельянова Андрея Николаевича.**

Голосование:

«За» - «7», «Против» - «0», «Воздержались» - «0».

Решили:

На период временной нетрудоспособности секретаря Правления - начальника юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» Галошева Сергея Николаевича назначить секретарем Правления - **юрисконсульта юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» Емельянова Андрея Николаевича.**

**Вопрос 2. О приеме в члены А «СО «СЧ»:**

**- общества с ограниченной ответственностью «Трирема», ИНН 2130213324.**

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, директору общества с ограниченной ответственностью «Трирема» Никитиной Наталье Владимировне.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратилось **общество с ограниченной ответственностью «Трирема», ИНН 2130213324, директор Никитина Наталья Владимировна.**

Акт проверки документов кандидата на вступление в А «СО «СЧ» № 1926-01 от 14.11.2022 года подтверждает соответствие вышеуказанной организации требованиям Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов и положений А «СО «СЧ» и содержит рекомендацию Правлению А «СО «СЧ» принять **общество с ограниченной ответственностью «Трирема», ИНН 2130213324, директор Никитина Наталья Владимировна, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.**

Выступил(а):



Никитина Н.В. о хозяйственной деятельности общества с ограниченной ответственностью и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления принять общество с ограниченной ответственностью «Трирема», ИНН 2130213324, директор Никитина Наталья Владимировна, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ. Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - «5», «Против» - «2» (Васянин О.Ю., Борисов В.Г.), «Воздержались» - «0».

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «Трирема», ИНН 2130213324, директор Никитина Наталья Владимировна.

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере 25 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок, решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ», внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Трирема», ИНН 2130213324, директор Никитина Наталья Владимировна, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0531-1122** и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей.**

- общества с ограниченной ответственностью «Поволжская строительно-инжиниринговая компания», ИНН 1655257048.



В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, директору общества с ограниченной ответственностью «Поволжская строительно-инжиниринговая компания» Мириханову Марселю Наилевичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратилось общество с ограниченной ответственностью «Поволжская строительно-инжиниринговая компания», ИНН 1655257048, директор Мириханов Марсель Наилевич.

Акт проверки документов кандидата на вступление в А «СО «СЧ» № 1938-01 от 17.11.2022 года подтверждает соответствие вышеуказанной организации требованиям Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов и положений А «СО «СЧ», и содержит рекомендацию Правлению А «СО «СЧ» принять общество с ограниченной ответственностью «Поволжская строительно-инжиниринговая компания», ИНН 1655257048, директор Мириханов Марсель Наилевич, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Выступил:

Мириханов Н.М. о хозяйственной деятельности общества с ограниченной ответственностью и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления принять общество с ограниченной ответственностью «Поволжская строительно-инжиниринговая компания», ИНН 1655257048, директор Мириханов Марсель Наилевич, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - «7», «Против» - «0», «Воздержались» - «0».

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «Поволжская строительно-инжиниринговая компания», ИНН 1655257048, директор Мириханов Марсель Наилевич.

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере 25 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 500 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 4 500 000 рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок, решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ», внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Поволжская строительно-инжиниринговая компания», ИНН 1655257048, директор Мириханов



**Марсель Наилович**, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0532-0922** и установить данной организации:

- **третий уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает трех миллиардов рублей;**

- **третий уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает трех миллиардов рублей.**

**Вопрос 3. О рассмотрении решения Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» с рекомендацией об исключении общества с ограниченной ответственностью «ВолгаИнвестСтрой», ИНН 2130189150, из членов А «СО «СЧ».**

В.И. Скосырский предоставил слово Председателю Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» Скворцову Алексею Федоровичу.

Выступил:

А.Ф. Скворцов о том, что по решению Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1852 от 17.11.2022 года, Дисциплинарная комиссия А «СО «СЧ» рекомендует Правлению А «СО «СЧ» исключить из членов Ассоциации общество с ограниченной ответственностью «ВолгаИнвестСтрой», с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0478-0119, (дата регистрации в реестре Ассоциации 21.01.2019), ИНН 2130189150, директор Митрофанов Степан Викторович.

Данная организация имеет:

- **первый уровень ответственности возмещения вреда** с правом выполнять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей.

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей.

Дисциплинарной комиссией установлено, что ООО «ВолгаИнвестСтрой» не соответствует:

1) ч. 7 статьи 9 ФЗ «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 N 315-ФЗ, п. 6.4. Положения о контроле А «СО «СЧ» за деятельностью своих членов - не предоставлены документы согласно запросу № 583 от 31.10.2022 г..

Ранее за непредоставление документов по соответствующим запросам ООО «ВолгаИнвестСтрой» 5 (пять) раз привлекалось к дисциплинарной ответственности: решение № 1468 от 04.08.2021 г., решение № 1536 от 07.10.2021 г., решение № 1607 от 23.12.2021 г., решение № 1687 от 03.03.2022 г., решение № 1813 от 18.08.2022 г.

2) п. 2 ч. 6 ст. 55.5, ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 1.6. Квалификационного стандарта СТО СРО 1.1-2022 А «СО «СЧ» - отсутствуют специалисты (должно быть не менее 2) по



организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства.

Ранее за отсутствие указанных специалистов ООО «ВолгаИнвестСтрой» 6 (шесть) раз привлекалось к дисциплинарной ответственности в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства: решение № 917 от 28.08.2019 г., решение № 1468 от 04.08.2021 г., решение № 1536 от 07.10.2021 г., решение № 1607 от 23.12.2021 г., решение № 1687 от 03.03.2022 г., решение № 1813 от 18.08.2022 г., с предоставлением сроков для устранения указанных недостатков, однако по настоящее время данные недостатки устранены не были.

3) п. 10.2.1. Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам А «СО «СЧ» о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», так как долг указанной организации по членским взносам на 17 ноября 2022 года составляет 9 000 (девять тысяч) рублей. Задолженность ООО «ВолгаИнвестСтрой» по членским взносам не погашена.

Ранее за совершение аналогичных правонарушений - несвоевременная оплата членских взносов - ООО «ВолгаИнвестСтрой» было привлечено к дисциплинарной ответственности решениями Дисциплинарной комиссии Ассоциации № 1687 от 03.03.2022 г. и № 1813 от 18.08.2022 г.

07 ноября 2022 года председателем Контрольного комитета А «СО «СЧ» Майзуровым Д.Ю. был совершен выезд в организацию по адресу, указанному в ЕГРЮЛ и в реестре организаций А «СО «СЧ»: город Чебоксары, проезд Складской, дом 6 офис 204. При этом было установлено, что ООО «ВолгаИнвестСтрой» по юридическому адресу регистрации деятельность не осуществляет.

Согласно пунктам 5.7.2, 5.7.3 Устава А «СО «СЧ» основанием для исключения из членов А «СО «СЧ» и вынесения Правлению А «СО «СЧ» рекомендации об исключении из членов А «СО «СЧ» является неисполнение членом Ассоциации требований внутренних документов Ассоциации, в т.ч. несоблюдение стандартов, квалификационных стандартов Ассоциации, положений и иных документов, утвержденных Общим собранием, Правлением Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п.2.7.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» к своим членам» в случаях несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов, и несоблюдения обязательных требований, установленных внутренними документами, утвержденными органами управления Ассоциации, предусматривается мера дисциплинарного воздействия - рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, предшествующая применению меры дисциплинарного воздействия в виде исключения лица из членов Ассоциации.

Поскольку ООО «ВолгаИнвестСтрой» неоднократно в течении года привлекалось к дисциплинарной ответственности за нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», не предпринимало мер по устранению выявленных недостатков, Дисциплинарная комиссия предлагает Правлению А «СО «СЧ» применить в отношении ООО «ВолгаИнвестСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

#### Выступил:

В.И.Скосырский о том, что в Правление А «СО «СЧ» поступило решение Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1852 от 17.11.2022 года с рекомендацией об исключении из членов А «СО «СЧ» общества с ограниченной ответственностью «ВолгаИнвестСтрой», с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0478-0119,



(дата регистрации в реестре Ассоциации 21.01.2019), ИНН 2130189150, директор Митрофанов Степан Викторович.

Руководствуясь п.5.7, п.8.11.7 Устава А СО «СЧ», п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК РФ, предложил за нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» №1852 от 17.11.2022 года, исключить из членов А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «ВолгаИнвестСтрой», с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0478-0119, (дата регистрации в реестре Ассоциации 21.01.2019), ИНН 2130189150, директор Митрофанов Степан Викторович, с 29 ноября 2022 года.

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - «7», «Против» - «0», «Воздержались» - «0».

Решили:

Руководствуясь п.5.7, п.8.11.7 Устава А СО «СЧ», п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК РФ за нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» №1852 от 17.11.2022 года, исключить из членов А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «ВолгаИнвестСтрой», с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0478-0119, (дата регистрации в реестре Ассоциации 21.01.2019), ИНН 2130189150, директор Митрофанов Степан Викторович, с 29 ноября 2022 года.

#### **Вопрос 4. Об утверждении Положения об архивации и уничтожении документов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.**

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко – в связи с приведением Положения об архивации и уничтожении документов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в соответствии с требованиями ч. 15 ст. 55.6 ГрК РФ считаю необходимым внести в него соответствующее дополнение и утвердить его в новой редакции.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления утвердить Положение об архивации и уничтожении документов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в редакции (Приложения № 1 к настоящему протоколу).

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - «7», «Против» - «0», «Воздержались» - «0».

Решили:

Утвердить Положение об архивации и уничтожении документов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (в редакции Приложения № 1 к настоящему протоколу).

#### **5. Разное.**

Заседание закрыто в 11 часов 50 минут 29 ноября 2022 г.

Окончательная редакция протокола изготовлена 29 ноября 2022 г.



Приложение:

1. Положение об архивации и уничтожении документов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чуваши»;

Председательствующий на заседании  
Правления

В.И. Скоырский

Секретарь Правления

А.Н.Емельянов

