

Протокол №264
заседания Правления
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
(А «СО «СЧ»)

Дата проведения: 31 октября 2016 г.

Место проведения: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Правая набережная Сугутки, д. 1, пом. 2.

Время начала регистрации участников заседания: 10 часов 30 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 10 часов 35 минут.

Заседание открыто: 10 часов 35 минут.

Присутствуют:

1. Александров Андрей Спиридонович — Председатель Правления;
2. Янковский Михаил Вячеславович – Заместитель Председателя Правления;
3. Скосырский Владимир Иванович — член Правления;
4. Балыбердина Эмма Ильинична — член Правления;
5. Борисов Валерий Гурьевич — член Правления.

Из 7 членов Правления присутствуют 5 человек - кворум имеется. Заседание правомочно.

На заседании Правления присутствовал без права голосования:

1. Мусинский Антон Маркович – юрисконсульт А «СО «СЧ».

Председательствующим заседания Правления согласно Устава А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Александров Андрей Спиридонович.

Секретарь заседания Правления А «СО «СЧ» -

Мусинский Антон Маркович (избран единогласно)

Ведение протокола поручено секретарю Мусинскому А.М.

Лицами, проводившими подсчет голосов избраны единогласно:

Председательствующий заседания Правления А «СО «СЧ» - Александров Андрей Спиридонович, секретарь заседания Правления А «СО «СЧ» - Мусинский Антон Маркович.

А.С. Александров - огласил повестку дня и предложил принять ее.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Принять предложенную А.С. Александровым повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **О формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ»;**
2. **О формировании компенсационного фонда возмещения вреда А «СО «СЧ»;**
3. **О выборе и утверждении кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ» на специальных счетах.**

Вопрос 1. О формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ»;

Выступил:

А.С. Александров - с предоставлением слова А.Ф.Андрееву, который доложил, что в соответствии с ч.4.ст.55.4. Градостроительного кодекса РФ, частями 9, 10, 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ «О введении в действие

Градостроительного кодекса Российской Федерации» необходимо сформировать из компенсационного фонда А «СО «СЧ» компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ» на основании документов, представленных членами А «СО «СЧ», с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд А «СО «СЧ», а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда А «СО «СЧ».

В соответствии с ч.4. ст. 55.4. Градостроительного кодекса РФ в случае, если не менее чем тридцать членов некоммерческой организации, указанной в **части 3** настоящей статьи, подали в саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, такая некоммерческая организация на основании заявлений указанных членов по решению ее постоянно действующего коллегиального органа управления обязана дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В настоящее время подали заявления на формирование данного фонда 51 организация из 176 членов А «СО «СЧ».

Предлагается проголосовать по данному вопросу.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. На основании решения Общего Собрания от 30.08.2016 г. сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ» в соответствии с частями 9. 10. 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» на основании документов, представленных членами А «СО «СЧ», с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд А «СО «СЧ», а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда А «СО «СЧ».

2. В целях применения пункта 2 части 7 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, определить следующий размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ», первоначально сформированного с учетом фактического уровня ответственности по обязательствам членов А «СО «СЧ»:

44 652 280 (сорок четыре миллиона шестьсот пятьдесят две тысячи двести восемьдесят) рублей.

3. Определить следующий фактический размер денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ», подлежащих размещению на специальном банковском счете: 44 652 280 (сорок четыре миллиона шестьсот пятьдесят две тысячи двести восемьдесят) рублей.

4. Указанный фактический размер денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ» подлежит пополнению членами А «СО «СЧ» с учетом заявленного ими уровня ответственности по обязательствам путем внесения дополнительных взносов на основании уведомления и расчета размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ» с целью его окончательного формирования не позднее 1 июля 2017 года в соответствии с частями 9 и 11 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Вопрос 2. О формировании компенсационного фонда возмещения вреда А «СО «СЧ»

Выступил:

А.С. Александров - с предоставлением слова А.Ф.Андрееву, который доложил, что в соответствии с ч.1. ст. 55.16. Градостроительного кодекса РФ, вступившей в силу 04.июля 2016 г. в соответствии с федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 372 - саморегулируемая

организация в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда.

После формирования в соответствии с настоящим решением компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ» размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации А «СО «СЧ» должен составлять 145 613 147 (сто сорок пять миллионов шестьсот тринадцать тысяч сто сорок семь) рублей.

На основании вышеизложенного предлагается сформировать данный фонд в размере 145 613 147 (сто сорок пять миллионов шестьсот тринадцать тысяч сто сорок семь) рублей

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

В соответствии с решением Общего Собрания от 30.08.2016 г. сформировать компенсационный фонд возмещения вреда А «СО «СЧ» в размере 145 613 147 (сто сорок пять миллионов шестьсот тринадцать тысяч сто сорок семь) рублей

Вопрос 3: О выборе и утверждении кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ» на специальных счетах.

Выступил:

А.С. Александров - с предоставлением слова А.Ф.Андрееву, который доложил, что для размещения на специальных банковских счетах компенсационного фонда возмещения вреда А «СО «СЧ» и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А «СО «СЧ» в соответствии с частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 г. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» необходимо выбрать кредитную организацию.

25.10.2016 г. были направлены запросы котировок в 12 банков соответствующих требованиям Правительства РФ, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 г. № 970. Откликнулись 5 банков.

1. Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество);
2. Публичное акционерное общество «Промсвязьбанк»;
3. "Газпромбанк" (Акционерное общество);
4. Банк ВТБ (публичное акционерное общество);
5. Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»;

Наиболее выгодными оказались условия следующих банков:

1. Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество)
2. "Газпромбанк" (Акционерное общество);

Предлагается проголосовать.

Голосование:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Выбрать и утвердить следующие Банки для размещения на специальных банковских счетах компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных А «СО «СЧ»:

1. Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество)
2. "Газпромбанк" (Акционерное общество);

Заседание закрыто в 11 часов 00 минут 31 октября 2016 г.
Окончательная редакция протокола изготовлена 31 октября 2016 г.

Председательствующий заседания Правления

 А.С. Александров

Секретарь заседания Правления



А.М. Мусинский