

Протокол № 569
заседания Правления
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
(А «СО «СЧ»)

Дата проведения: 31.01.2024 г.

Место проведения: 428034, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. П. Ермолаева, д.1Б, помещения 4, 5.

Время начала регистрации участников заседания: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 11 часов 05 минут.

Заседание открыто: 11 часов 05 минут.

Присутствуют:

1. Скосырский Владимир Иванович – Председатель Правления;
2. Семенов Валерий Пименович - заместитель Председателя Правления;
3. Борисов Валерий Гурьевич – член Правления;
4. Бартышев Дмитрий Алексеевич – член Правления;
5. Григорьев Юрий Константинович – член Правления;
6. Угаслов Николай Федорович – член Правления;
7. Черкунов Александр Сергеевич - член Правления;
8. Цапулин Александр Владимирович - член Правления.

Из 9 членов Правления присутствуют 8 человек, кворум имеется. Заседание правомочно.

На заседании Правления присутствовали без права голосования:

1. Грищенко Алексей Алексеевич – генеральный директор А «СО «СЧ»;
2. Галошев Сергей Николаевич – начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ»;
3. Скворцов Алексей Федорович- Председатель Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ»;
4. Майзуров Дмитрий Юрьевич - Председатель Контрольного комитета А «СО «СЧ»;
5. Николаева Кристина Анатольевна - директор ООО «Евростандарт21»;
6. Ефимов Алексей Олегович - директор ООО «ЭНЕРГОСТРОЙ 22».

Председательствующим на заседании Правления согласно Уставу А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Скосырский Владимир Иванович.

Секретарем Правления и лицом, проводящим подсчет голосов, является начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» - Галошев Сергей Николаевич.

В.И. Скосырский - огласил повестку дня и предложил принять ее.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:
 - общества с ограниченной ответственностью «Евростандарт21», ИНН 2130218788;
 - общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙ 22», ИНН 2130231250.
2. О рассмотрении решения Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» с рекомендацией об исключении из членов А «СО «СЧ»:
 - общества с ограниченной ответственностью «СЕТИ-СИТИ», ИНН 2130196728.
3. Отчет Контрольного комитета А «СО «СЧ» о проделанной работе за 2023 г.
4. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации Проекта Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» к своим членам» в новой редакции.

5. Разное.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Принять предложенную В.И. Скосырским повестку дня.

Вопрос 1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:

- общества с ограниченной ответственностью «Евростандарт21», ИНН 2130218788;

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, директору общества с ограниченной ответственностью «Евростандарт21», ИНН 2130218788, Николаевой Кристине Анатольевне.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратился директор общества с ограниченной ответственностью «Евростандарт21», ИНН 2130218788, Николаева Кристина Анатольевна, с **первым уровнем ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей, с первым уровнем ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей.**

В соответствии с п. 2 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (протокол № 25 от 23.03.2023 г.) (далее Положение), в члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным настоящим Положением, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При этом Обществом в Ассоциацию (акт № 764-01 от 22.12.2023 года) представлен перечень документов, необходимый для принятия решения Правлением о возможности приема, либо отказа в приеме в члены Ассоциации данного Общества.

В соответствии с п. 6 ч. 7 ст. 17 "О саморегулируемых организациях" и Положением о членстве, вопрос о принятии в члены Ассоциации отнесен к компетенции Правления.

Выступил:

К.А. Николаева о хозяйственной деятельности общества и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления принять общество с ограниченной ответственностью «Евростандарт21», ИНН 2130218788, директор Николаева Кристина Анатольевна, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» **общество с ограниченной ответственностью «Евростандарт21», ИНН 2130218788, директор Николаева Кристина Анатольевна.**

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере **200 000** рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере **100 000** рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере **200 000** рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ» внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Евростандарт21», ИНН 2130218788, директор Николаева Кристина Анатольевна, присвоить реестровый (регистрационный) номер 21-С-0552-0124 и установить данной организации:**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей;**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей.**

- **общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙ 22», ИНН 2130231250.**

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, директору **общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙ 22», ИНН 2130231250, Ефимову Алексею Олеговичу.**

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратился директор общества с ограниченной ответственностью **«ЭНЕРГОСТРОЙ 22», ИНН 2130231250, Ефимов Алексей Олегович, с первым уровнем ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает**

девятьюстами миллионами рублей, с первым уровнем ответственности с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме объектов использования атомной энергии), предельный размер обязательств по которым не превышает девятьюстами миллионами рублей.

В соответствии с п. 2 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (протокол № 25 от 23.03.2023 г.) (далее Положение), в члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным настоящим Положением, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При этом Обществом в Ассоциацию (акт № 773-01 от 28.12.2023 года) представлен перечень документов, необходимый для принятия решения Правлением о возможности приема, либо отказа в приеме в члены Ассоциации данного Общества.

В соответствии с п. 6 ч. 7 ст. 17 "О саморегулируемых организациях" и Положением о членстве, вопрос о принятии в члены Ассоциации отнесен к компетенции Правления.

Выступил:

А.О. Ефимов о хозяйственной деятельности общества и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

В.И.Скосярский с предложением к членам Правления принять **общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙ 22», ИНН 2130231250, директор Ефимов Алексей Олегович**, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» **общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙ 22», ИНН 2130231250, директор Ефимов Алексей Олегович.**

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере **200 000** рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере **100 000** рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере **200 000** рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ» внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙ 22», ИНН 2130231250, директор Ефимов Алексей Олегович, присвоить реестровый (регистрационный) номер 21-С-0553-0124 и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей;**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей.**

2. О рассмотрении решения Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» с рекомендацией об исключении из членов А «СО «СЧ»:

- общества с ограниченной ответственностью «СЕТИ-СИТИ», ИНН 2130196728.

В.И. Скосырский предоставил слово Председателю Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» Скворцову Алексею Федоровичу.

Директор ООО «СЕТИ-СИТИ» Чепаксин Бронислав Павлович о месте и времени заседания Правления Ассоциации надлежаще уведомлен. О причинах неявки не сообщил.

Выступил:

А.Ф. Скворцов о том, что по решению Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1997 от 26.12.2023 года, Дисциплинарная комиссия А «СО «СЧ» рекомендует Правлению А «СО «СЧ» исключить из членов Ассоциации ООО «СЕТИ-СИТИ», с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0367-1220, ИНН 2130196728.

ООО «СЕТИ-СИТИ» член Ассоциации с 04.12.2020 имеет:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей;**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает девяносто миллионов рублей.**

Дисциплинарной комиссией установлено, что ООО «СЕТИ-СИТИ» не соответствует требованиям:

- ч. 7 статьи 9. ФЗ «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 N 315-ФЗ, п. 6.4. Положения о контроле А «СО «СЧ» за деятельностью своих членов - не предоставлены документы согласно запросу № 355 от 08.09.2023 г.;

- п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ; 55.5-1 ГрК РФ., п. 1.6. Квалификационного стандарта СТО СРО 1.1-2022 А «СО «СЧ» - отсутствуют специалисты (должно быть не менее 2) по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства;

- ч.4 ст. 55.8, ст. 55.13 ГрК РФ, п.п. 4.1., 5.3 «Положения о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» анализа деятельности своих членов – ООО «СЕТИ-СИТИ» не предоставило отчет анализа деятельности за 2022 года (предоставляется до 01 марта т.г., раздел № 2 предоставляется в срок до 10 апреля).

- п. 2.1. «Положения о страховании членами А «СО «СЧ» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования» - 24.11.2023 г. истек срок действия договора страхования риска гражданской ответственности № 224900-021-002909;

- п. 7.3.2. Положения о членстве в А «СО «СЧ» - долг указанной организации по членским взносам на текущий период 17 000 (Семнадцать тысяч) рублей.

15 декабря 2023 года председателем Контрольного комитета А «СО «СЧ» Майзуровым Д.Ю. был совершен выезд в организацию по адресу, указанному в ЕГРЮЛ и в реестре организаций А «СО «СЧ»: Чувашская Республика, город Чебоксары, проспект И.Я. Яковлева, дом 3 помещение 720. При этом было выявлено отсутствие каких-либо признаков осуществления ООО «СЕТИ-СИТИ» хозяйственной деятельности по указанному адресу. Сведений об осуществлении деятельности данной организации по какому-либо иному адресу в А «СО «СЧ» представлено не было. На телефонные звонки работники ООО «СЕТИ-СИТИ» не отвечают. Учитывая изложенное, получить от руководства ООО «СЕТИ-СИТИ» пояснений по сути выявленных нарушений и возможности их устранения не представилось возможным.

Также следует отметить, что ООО «СЕТИ-СИТИ», вступившее в члены А «СО «СЧ» (протокол заседания правления № 489 от 03.12.2020 года), за 2023 года 3 (три) раза было привлечено к дисциплинарной ответственности в виде:

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (протокол № 1923 от 25.05.2023 г.) не предоставлены документы согласно запросу № 186 от 03 мая 2023 г., не предоставлен отчет анализа деятельности за 2022 года (предоставляется до 01 марта т.г., раздел № 2 предоставляется в срок до 10 апреля);

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (протокол № 1939 от 29.06.2023 г.) не предоставлены документы согласно запросу № 276 от 16 июня 2023 г., не предоставлен отчет анализа деятельности за 2022 года (предоставляется до 01 марта т.г., раздел № 2 предоставляется в срок до 10 апреля);

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (протокол № 1964 от 21 сентября 2023 года) не предоставлены документы согласно запросу № 355 от 08.09.2023 г., отсутствуют специалисты по организации строительства (должно быть не менее 2), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства; не предоставлен отчет анализа деятельности за 2022 года (предоставляется до 01 марта т.г., раздел № 2 предоставляется в срок до 10 апреля).

Принимая во внимание то обстоятельство, что ООО «СЕТИ-СИТИ» неоднократно в течение года привлекалось к дисциплинарной ответственности за грубые нарушения законодательства Российской Федерации в градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ» и не предпринимало мер по устранению выявленных

нарушений, Дисциплинарной комиссии предлагается применить в отношении ООО «СЕТИ-СИТИ» меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии».

Выступил:

В.И.Скосырский о том, что в Правление А «СО «СЧ» поступило решение Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1997 от 26.12.2023 года с рекомендацией об исключении из членов А «СО «СЧ» ООО «СЕТИ-СИТИ», директор Чепаксин Бронислав Павлович, с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0367-1220, ИНН 2130196728.

Руководствуясь п. 5.7, п.8.11.7 Устава А «СО «СЧ», п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК РФ, предложил за нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1997 от 26.12.2023 года, исключить из членов А «СО «СЧ» ООО «СЕТИ-СИТИ», директор Чепаксин Бронислав Павлович, с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0367-1220, ИНН 2130196728, с 31.01.2024 года.

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Руководствуясь п.5.7, п.8.11.7 Устава А «СО «СЧ», п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК РФ, за нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1997 от 26.12.2023 года, исключить из членов А «СО «СЧ» ООО «СЕТИ-СИТИ», директор Чепаксин Бронислав Павлович, с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0367-1220, ИНН 2130196728, с 31.01.2024 года.

Вопрос 3. Отчет Контрольного комитета А «СО «СЧ» о проделанной работе за 2023 г.

В.И. Скосырский предоставил слово Председателю Контрольного комитета Ассоциации **Майзурову Дмитрию Юрьевичу** для доклада о деятельности Контрольного комитета А «СО «СЧ» за 2023 г.

Выступил:

Майзуров Д.Ю. с отчетом о деятельности Контрольного комитета А «СО «СЧ» за 2023 г.

Выступил:

В.И. Скосырский с предложением к членам Правления принять к сведению отчет Контрольного комитета А «СО «СЧ» о проделанной работе за 2023 г.

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Принять к сведению отчет Контрольного комитета А «СО «СЧ» о проделанной работе за 2023 г.

Вопрос 4. О согласовании для последующего утверждения Общим собранием членов Ассоциации Проекта Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» к своим членам» в новой редакции в новой редакции.

В.И. Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко с информацией о Проекте Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» к своим членам» в новой редакции.

В.И. Скосырский - с предложением к членам Правления согласовать Проект Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» к своим членам» в новой редакции (Приложение №1 к настоящему Протоколу) для последующего утверждения на очередном Общем собрании членов Ассоциации.

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 8, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Согласовать Проект Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» к своим членам» в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему Протоколу) для последующего утверждения на очередном Общем собрании членов Ассоциации.

Вопрос 5. Разное.

Заседание закрыто в 11 часов 40 минут 31 января 2024 г.

Окончательная редакция протокола изготовлена 31 января 2024 г.

Приложения:

1. Проект Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» к своим членам» в новой редакции.

Председательствующий на заседании
Правления

Секретарь Правления



В.И. Скосырский

С.Н. Галосhev